

Mórichida Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
Mórichida
Fő u. 131.
9131
A jegyzőkönyv sorszáma: 9/2024.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 26. napján, csütörtökön 18 órakor a Mórichidai Kultúrház nagytermében megtartott közmeghallgatással egybekötött nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: László Attila polgármester
Baranyai László képviselő
Jelencsik Barnabás képviselő
Ősze Mónika képviselő
Sipos Ede alpolgármester

Állandó tanácskozási joggal meghívott: Németh Dóra aljegyző

László Attila polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Az ülésre meghívást kapott és részt vett Máthé Pál és Pirka Imre október 1. napjától megválasztott képviselő.

Az ülésen részt vett 6 fő a lakosság részéről.

A hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében felkérte **Németh Dóra aljegyzőt** jegyzőkönyvvezetőnek és **Baranyai László képviselőt** jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Ezt követően ismertette a nyilvános képviselő-testületi ülés napirendi pontjait, melyek a következők:

- 1.)Tájékoztató az Önkormányzat 2019-2024. közötti munkájáról, a megvalósult fejlesztésekről, eredményekről
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 2.)Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 3.)Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról
Előterjesztő: László Attila polgármester

Baranyai László képviselő jelezte, kéri felvenni a napirendi pontok közé Szücs-Lengyel Anett óvodapedagógus kérelmét, melyet minden régi és új képviselőnek is megküldött.

Ezzel minden jelenlévő egyetértett.

Németh Dóra aljegyző, mivel ez az Möt. 46. § (2) bekezdés b.) pontja alá tartozó állásfoglalást igénylő ügy és a kérelem nem tartalmaz arra vonatkozóan nyilatkozatot, hogy hozzájárul a nyilvános üléshez, így zárt ülés témája.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen **egyhangú** szavazattal döntött a napirendi pont elfogadásáról.

Mórichida község Önkormányzati Képviselő-testületének
50/2024. (IX.26.) számú Határozata

a 2024. szeptember 26-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A képviselő-testület az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadja el:

- 1.) Tájékoztató az Önkormányzat 2019-2024. közötti munkájáról, a megvalósult fejlesztésekről, eredményekről
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 2.) Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 3.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 4.) Szücs-Lengyel Anett kéremének megtárgyalása, zárt ülésen

1. napirendi pont

Tájékoztató az Önkormányzat 2019-2024. közötti munkájáról, a megvalósult fejlesztésekről, eredményekről
Előterjesztő: László Attila polgármester

Tisztelt Lakosok, Tisztelt Képviselő-társaim!

Az idei évi közmeghallgatáson a 2019. évi önkormányzati választás óta eltelt időről adok tájékoztatást.

Lakosságszám: 830 főről 834 főre emelkedett 5 év alatt, ez az állandó lakcímmel bejelentettek száma, de tavalyhoz képest 14 el csökkent és az idei év júniusáig többen hunytak el, mint tavaly egész évben.

Személyi változások az önkormányzatnál:

- 1.) A Gyarmati Közös Önkormányzati Hivatal Mórichidai Kirendeltségén a létszám nem változott : 5 fő. Nyugdíjba vonuló kolléga Lakóné Gecsei Magdolna volt 2022. évben. 2022. július 1-től dolgozik együtt a jelenlegi kollektíva.
- 2.) A Mórichidai Óvodában 2022. májusától történt személyi változás, Kaluja Krisztina lett az intézményvezető, 2024. január 1-től igazgató.

2  3.  4 

3.) 2022. január 1-től indult településünkön a falugondnoki szolgálat Bejczy Henriett falugondnok személyében.

4.) 2022. július 1-től sikerült településkarbantartót alkalmaznunk Kaluja Sándor személyében.

Az önkormányzatnál dolgozók közül mindenki rendelkezik a munkaköre ellátáshoz szükséges szakképzettséggel.

Az Óvodánál problémát jelent az óvodapedagógus hiány, ezért Soósné Tóth Klaudia jelenleg óvodapedagógusnak tanul Sopronban. Ha végez, akkor hosszú távon megoldott lett ez a probléma.

A közmunkaprogramban jelenleg 3 fő vesz részt, a 2023-as évben csökkent le a létszám, korábban évi 6-7 alkalmazott is volt. A megváltozott támogatás és az egyre szigorúbb élelmiszerbiztonsági szabályok miatt a közterületek karbantartása az elsődleges cél mára.

2019. októbere óta a következő fejlesztések valósultak meg Mórachidán:

2020. évben, Magyar Falu Program: Önkormányzati tulajdonban lévő út -, hídépítés/felújítás (Csikvándi út murvázása) 29.678.562 Ft

Szolgálati lakás felújítása (Hunyadi utca 11.) 28.988.136 Ft

Óvodai játszóudvar és játszótér fejlesztése 4.975.199 Ft

Közterület karbantartására eszközbeszerzés 11.518.900 Ft

Egyedi kormányhatározat alapján Fő utca rekonstrukciója 139.998.778 Ft

2021. évben, Magyar Falu Program: Tanya és falugondnoki buszok beszerzése 14.991.019 Ft

Kommunális eszköz beszerzése 11.023.600 Ft

A szőlőhegy alatti út (04 hrsz.), az Új utca és Fő ő utca összekötő út aszfaltozása (a húsbolt előtti út) 39.997.200 Ft

BM pályázat, Miklósi utca – Fő utca járdafelújítás 19.910.000 Ft

Herman Ottó Intézet Zártkerti pályázat:

Útfelújítás és ingatlan vásárlás a Szőlőhegyben 19.613.187 Ft

2022. évben, Magyar Falu Program: Önkormányzati temetők fejlesztése (kerítés) 5.999.485 Ft

Közterületi játszótér fejlesztése 5.830.950 Ft

2023. évben, Testvértelepülési pályázat: kapcsolatok és hagyományok ápolása 1.000.000 Ft

2023. évben, Pannonia Kincse Leader Egyesület pályázat: helyi fejlesztések támogatása, óvoda konyha eszközbeszerzés 2.727.162 Ft

2023. évben, önerős fejlesztések: orvosi rendelő előtti parkoló aszfaltozása 2.242.014 Ft

Az Új utca és Fő utca összekötő út aszfaltozása (posta előtt) 4.046.880 Ft

Az iskolaudvarban autóbuszforduló és parkoló kialakítása 1.240.000 Ft

Fő utca 52. szám alatti ingatlan felújítása 1.072.657 Ft

Önkormányzati épület festése, ablakcsere 2.598.000 Ft

Vendel téri játszótér kerítéssel való bekerítése 692.367 Ft

Temető kerítés többlet és pótmunkája 1.012.660 Ft, összesen a tavalyi évben: 10.662.564 Ft

Ezek a fejlesztések – beruházások nagyrészt pályázatokból valósult meg, kivéve az utóbb felsoroltak, melyeknek forrása a többlet hipa volt, ami 2023. évben megszűnt.

Az összes támogatási összeg 2019 október óta: 307.293.030 Ft. Ilyen összegű fejlesztéseket önerőből lehetetlen lett volna megvalósítani.

Az önkormányzat működési kiadásai nagyságrendileg nem változtak, viszont az államtól kapott támogatások összege változott: csökkent. Ez pedig azt jelenti, hogy a különbözetet a saját bevételből kell megteremteni. Jelentősebb saját bevételünk egyedül a helyi iparüzési adó, melyen emelni nem lehet.

2019 októberében alighogy megalakult a képviselő-testület és megkezdte a közös munkát, a közös munka alig fél évig tartott.

2020. március 13-ától olyan helyzet következett be Magyarországon és a világban, ami eddig ismeretlen problémákat hozott felszínre.

A 2020-as év új kihívások elé állította a világot, az országot, településünket.

Ezekhez önkormányzatunk jól alkalmazkodott és már az első napokban jó irányba lépett. Rábaszentmiklós és Árpás települések polgármestereivel és az aljegyzővel napi szinten megbeszéléseket tartottunk. Az első naptól gondoskodtunk az idősek és önmaguk ellátására nem képesek ellátásáról, megoldottuk napi vásárlásaikat, intéztük ügyeiket. A lakosság részére több alkalommal maszkokat varrattunk helyi segítő kezek mellett. Az országosan megváltozott szabályozásról a facebookon keresztül napi szinten tájékoztattuk a lakosságot.

A covid 19 nem kerülte el a mi közigazgatási határainkat, Mórachidán is többen lettek betegek, kortól, nemtől függetlenül.

Az óvoda és az általános iskola bezárása több szülőt is keményen érintett. Az óvodában 2021 április második felében állt helyre a rend.

A hivatali ügyintézés folyamatos volt, nem került sor otthoni munkavégzésre. Igaz, a szabályokat betartva csak időpontra és csak maszkban lehetett ügyet intézni.

Képviselő-testületi ülések márciustól júniusig, illetve októbertől nem voltak. A jogalkotók a polgármesternek adták át-néhány kivételtől eltekintve – a képviselő-testület hatásköreit. Ezzel hatalmas felelősség hárult a polgármesterekre. Minden ügyet így is el kellett intézni, a feladatokat meg kellett oldani. A képviselő-testület az összes döntésről tájékoztatva lett, a nagyobb döntések előtt pedig elektronikusan ki lett kérve a véleményük.

A képviselő-testületi ülések egészen 2022. június 15-ig nem lehettek. Addig tartott az az állapot, amikor a polgármesterek hoztak döntéseket.

A lakosok oltásra való eljuttatását megoldottuk, végig a veszélyhelyzet alatt segítettünk ott, ahol kellett.

Valójában tehát több mint 2 évig nem is volt klasszikus, hagyományos értelemben vett önkormányzatiság, önkormányzati munka, önkormányzati együttműködés.

És ezzel együtt ezekben az években rendezvények tartására nem volt lehetőség, vagy csak korlátozottan.

És ezekben az években 2020-2022 között az önkormányzatnak is teljesítenie kellett a szolidaritási alapba, azaz elvették a gépjárműadó itt maradó részét is..... , a helyi iparüzési adó felét két éven keresztül.

2022. őszén az energiaválság miatt volt állami elvárás az önkormányzatoktól. Adjuk át a lakosságnak a gázkészletünket, csökkentjük kiadásainkat, vagy emeljük bevételét.

2022. októberében az Árpási tanácskozóteremben ült, Árpás, Mórighida és Rábaszentmiklós képviselő-testülete és hozott döntéseket ezen elvárásnak megfelelően. A gázt át tudtuk adni, mert ki tudjuk váltani, ahol nem, ott bezártuk az intézményt. Az Óvodába begyűrűző energiaválság miatt, korlátoztuk 21 C fokban a fűtést és igazodva az iskolákban elrendelt szünethez, az Óvodában is rendkívüli téli szünetet rendeltünk el.

Míndeközben, ahogy kihirdetésre került a veszélyhelyzet, megérkezett az Állami Számvevőszék, majd a Magyar Államkincstár ellenőrizni.

Volt az Óvodában a NÉBIH és olyan minősítést adott a konyhának, amire mindenki felkapta a fejét. A hiányosságok megszüntetése megtörtént.

Az energiaárak emelkedése komoly fejtörést okoz. Idén januártól jelentősen megemelkedett a víz, a gáz, a villany már tavaly óta a közvilágítás díja is.

Mint korábban említettem az állami támogatás összege nem követi az áremelkedést, a minimálbér emelést, így a hiányzó összeget pótolni szükséges.

Ez pedig a tartalékból lehetséges, amely évről-évre kevesebb.

Elsődleges feladatunk a kötelező önkormányzati feladatok zavartalan ellátása, intézményeink működtetése.

Összességében nagyon felemás 5 év van mögöttünk rengeteg nehezítő tényezővel, a pandémiával és egy energiaválsággal, mely begyűrűzött hozzánk is.

Éppen a működtetés okoz gondot, nehézséget, ami az alapfeladat.

Felújítások, fejlesztések viszont történtek, ahogy korábban említettem akkora összegben. Megújultak utcáink, járdarészek, jelentős gépparkkal gazdagodtunk, megújult a temetőkerítés, játszóteret építettünk, megújult a szolgálati lakás, új falubuszunk és ezzel együtt új alapszolgáltatásunk lett és végre megoldódott a 2010. óta húzóóó probléma és felújításra került a Fő utca.

Tudjuk, hogy van még tennivaló, folyamatosan figyeljük a lehetőségeket és pályázunk. Szeretnénk az eddig fel nem újított útszakaszokat, járdákat megújítani, épületeinket korszerűsíteni.

Az idei évben két Magyar Falus pályázatunk is tartaléklistán van.

Tervezzük a külterületi helyi közutak fejlesztése pályázaton a Tekepusztára vezető út aszfalttal történő ellátását. Ehhez a tervdokumentáció elkészült, a pályázat benyújtására 2025. év elején kerül majd sor.

Az elkövetkező 2 hónapban, november 30-ig kell megállapodnunk más önkormányzatokkal, milyen összetételben, milyen vezetővel és hol fogja a jelenlegi hivatali állomány az önkormányzat ügyeit előkészíteni, intézni.

Problémáink, amik hosszú távra kihatnak:

- 1.) az Agrione Kft. felszámolása
- 2.) védőnői helyiség fenntartási kiadásai
- 3.) megemelkedett közüzemi díjak

4

Posta helyzete: napi 2 óras nyitva tartás, nincs ki átvegye. Se a jelenlegi alkalmazott, se a bolt. Keressük a megoldást.

A polgármester tájékoztatójához kérdés nem érkezett.

2. napirendi pont

Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről

Előterjesztő: László Attila polgármester

László Attila polgármester az írásban megküldött anyagot szóban nem egészítette ki, megkérdezte van –e valakinek kérdése.

Baranyai László képviselő megkérdezte, a Kovács Tibor féle ügy említésekor te hivatkoztál rám a beszámolódban. Ez azt jelenti, hogy tudomást szerzett arról, amit javasoltam?

László Attila polgármester : igen felhívott Kovács Tibor, valahonnét tudomást szerzett a korábban elhangzottakról és kérdezte, hol tart az ügy. Én tájékoztattam, hogy az új testülettel fogunk vele a továbbiakban foglalkozni.

Mivel több kérdés nem hangzott el, a képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette és áttért a 3. napirendi pont tárgyalására.

3. napirendi pont

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Előterjesztő: László Attila polgármester

László Attila polgármester az írásban megküldött anyagot szóban nem egészítette ki, kérte a jelenlévőket tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Mivel kérdés nem hangzott el, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének

51/2024. (IX. 26.) számú Határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testületének által a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének a
24/2024.(IV.23.), 25/2024.(IV.23.), 26/2024.(IV.23.), 27/2024.(IV.23.),
28/2024.(IV.23.), 29/2024.(IV.23.), 30/2024.(IV.23.), 31/2024.(VI.25.),
32/2024.(VI.25.) 33/2024.(VI.25.) 34/2024.(VI.25.) 35/2024.(VI.25.)
36/2024.(VI.25.) 37/2024.(VI.25.) 38/2024.(VI.25.) 39/2024.(VI.25.)
40/2024.(VI.25.) 41/2024.(VI.25.) 42/2024.(VI.25.) 43/2024.(VII.18.)
44/2024.(VII.18.) 45/2024.(VII.18.) 46/2024.(VII.18.) 47/2024.(VII.18.)

3

6

4

határozatainak végrehajtásáról és a képviselő-testületének által a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

A határozathozatalt követően **Németh Dóra aljegyző** tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy Malkovits Szabolcs Regős kérelmet nyújtott be az önkormányzat tulajdonában lévő, de általa bérelt 047/9. hrsz-ú kivett töltés megjelölésű ingatlan bérleti szerződésének további 5 évvel történő meghosszabbítására.

A mezőgazdasági művelésre alkalmas földterületek bérbe-, használatba-, és haszonbérbe adására vonatkozó eljárási rendről szóló 14/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) bekezdése kimondja:

- (1) Az önkormányzati tulajdonú földeket haszonbérbeadás, illetőleg rekreációs célú földhasználat útján kell hasznosítani. A haszonbérbeadás időtartama legalább 1 gazdasági év és legfeljebb 5 év. A haszonbérbeadás időtartamának meghatározásakor figyelembe kell venni a rendezési terv előírásait. A szerződés több alkalommal meghosszabbítható, azonban a szerződés meghosszabbítással együttesen számított időtartama nem lépheti túl a 20 évet, erdőnek minősülő föld, illetve az engedélyezett erdőtelepítésre kijelölt föld esetén a termelési időszak lejártát követő 10. év végét.

2024. október 31. napján jár le a szerződés, melyet javasol 2024.11.01.-2029.10.31. napja között meghosszabbítani.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazat mellett meghozta alábbi határozatát:

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének

52/2024.(IX.26.) számú Határozata

a 047/9. hrsz-ú mezőgazdasági ingatlan bérbe adásáról

Mórichida Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapította, hogy a 047/9 hrsz-ú ingatlan bérleti szerződését 2024. november 1-2029. október 31. napja között Malkovits Szabolcs Regős Tét, Debrecen utca 35. szám alatti lakossal 5. évvel meghosszabbítja.

A bérleti szerződés meghosszabbításának jogalapja a mezőgazdasági művelésre alkalmas földterületek bérbe-, használatba-, és haszonbérbe adására vonatkozó eljárási rendről szóló 14/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) bekezdése.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintettet értesítse, a haszonbérleti szerződést készítse el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelősök: Németh Dóra aljegyző, László Attila polgármester

Határidő: 2024. október 8. , a határozat közzlése, 2024. október 30., a szerződés megkötése tárgyában

Jelezte az aljegyző, már csak egy jelenleg is bérbe adott ingatlan van, aminek a további sorsa ismeretlen éppen Malkovits Szabolcs volt felesége Malkovits-Molnár Rita bérlő, akinek az elérhetőségei megváltoztak. Egyebekben az összes bérbe adott terület bérlése további 5 évvel meghosszabbításra került.

Ezt követően ismertette Bognár Tibor tagintézményvezető kérelmét, aki a Iskolai Alapítványnak nyújtott támogatás támogatási céljának megváltoztatását kéri. (A kérelem a melléklet részét képezi).A kérelem oka: az eredeti cél már teljesült és maradt még támogatás, az új cél: karácsonyi ajándékkészítéshez alapanyagok beszerzése.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazat mellett meghozta alábbi határozatát:

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének

53/2024.(IX.26.) számú Határozata

a Széchenyi István Iskolatámogató Közalapítvány kérelmének elfogadásáról

Mórichida Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kérelemben foglaltaknak helyt adva a civil szervezet részére engedélyezi, hogy a 2024. évi támogatást a támogatási megállapításban rögzített két célon kívül kiegészítse a karácsonyi ajándékkészítés célra.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintettet értesítse és a támogatási megállapodást e szerint módosítsa.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelősök: Németh Dóra aljegyző, László Attila polgármester

Határidő: 2024. október 14. , a határozat közzlése, 2024. október 20. a megállapodás módosítása tárgyában.

A határozathozatalt követően Ósze Mónika képviselő javasolta, hogy az év végi karácsonyváro rendezvényen az idén a Téli Ifjúsági Fúvószenekear lépjen fel , ez legyen az ajándék, ne az édesség. Az igazgató asszony ezzel egyetértett, az iskola is támogatja.

3.

8



4

Tanulnának énekeket és a zenekarral közösen adnák elő a gyerekek. A műsorra a szülők is jöhetnek. Így az idei évben nem maguknak adnának műsort a gyerekek, véleménye szerint ez jó lenne. A zenekar bruttó 100.000 Ft-ért vállalja a fellépést.

Ezzel az ötlettel minden képviselő egyetértett.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazat mellett meghozta alábbi határozatát:

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének

54/2024.(IX.26.) számú Határozata

a Téli Ifjúsági Fúvószenekar karácsonyvárára történő meghívásáról

Mórichida Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi karácsonyváró ünnepségre felkéri a Téli Ifjúsági Fúvószenekart.

A rendezvény helye: Mórichida Kultúrház

A rendezvény ideje: 2024. december 20. péntek.

A szolgáltatás ára: bruttó 100.000 Ft.

Mivel több hozzászólás, közérdekű bejelentés nem történt **László Attila polgármester** megköszönte a részvételt és 18.40 órakor a közmeghallgatással egybekötött nyilvános képviselő-testületi ülést bezárta.

k.m.f



László Attila
polgármester



Tarr Attila jegyző nevében eljárva és megbízásából
Németh Dóra aljegyző



Baranyai László
jegyzőkönyv-hitelesítő

